



Примечания:

1. Территория, применительно к которой подготавливается проект межевания территории, расположена в Краснодарском крае, муниципальном образовании город Краснодар, городе Краснодаре.
2. Аэродром Краснодар (Пашковский).
Согласно приказу министерства транспорта Российской Федерации федерального агентства воздушного транспорта (Росавиация) от 29.01.2021г. №50-П граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки, расположена в границах приаэродромной территории и границах 3-й, 4-ой, 5-ой, 6-ой подзоны приаэродромной территории аэродрома Краснодар (Пашковский).
3. Военный аэродром Краснодар (Центральный).
Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки, расположена в границах 6-ой подзоны приаэродромной территории военного аэродрома Краснодар (Центральный).
До установления приаэродромной территории в порядке, предусмотренном Воздушным кодексом, в целях согласования размещения в границах приаэродромной территории объектов, установлена приаэродромная территория военного аэродрома в соответствии с требованиями приказа Министерства обороны от 02.11.2006 № 455 «Об утверждении федеральных авиационных правил «Нормы годности к эксплуатации аэродромов государственной авиации» для аэродромов I класса и имеет форму прямоугольника, с размерами 60 км (длина) и 30 км (ширина).
4. Границы публичных сервитутов, установленных и подлежащих установлению в соответствии с законодательством Российской Федерации - отсутствуют.
5. Границы зон с особыми условиями использования территорий, подлежащие изменению в связи с размещением линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с их переносом из зон планируемого размещения линейных объектов либо в границах зон планируемого размещения линейных объектов в границах подготовки проекта

6. Сведения о границах особо охраняемых природных территорий в границах подготовки проекта межевания - отсутствуют.
7. По данным единого государственного реестра объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, перечня выявленных объектов культурного наследия, списка объектов, обладающих признаками объектов культурного наследия, материалов архива управления, объекты культурного наследия (памятники истории и культуры), выявленные объекты культурного наследия, объекты, обладающие признаками объектов культурного наследия, а также зоны их охраны и защитные зоны на рассматриваемой территории отсутствуют.
8. Сведения о границах лесничеств, участков лесничеств, лесных кварталов, лесотаксационных выделов или частей лесотаксационных выделов в границах подготовки проекта межевания - отсутствуют.

Условные обозначения

- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания
- границы зон планируемого размещения линейных объектов (автомобильной дороги, сетей инженерно-технического обеспечения)
- граница кадастрового квартала, согласно сведений ЕГРН, номер 23:43:0304005
- граница существующего земельного участка, согласно сведений ЕГРН, номер 23:43:0304005:21
- граница местоположения ОКС согласно сведений ЕГРН, номер 23:43:0304005:04
- проектируемые улицы и дороги с асфальтовым покрытием
- тротуары
- Границы зон с особыми условиями использования территорий, установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации
- Граница зоны ограничений объектов связи, направление азимутов излучения ПРТО
- Границы зон с особыми условиями использования территории, согласно ГКН
- Охранные зоны инженерных коммуникаций

- Границы зон с особыми условиями использования территорий, подлежащие установлению в связи с размещением линейного объекта
- охранная зона проектируемых сетей наружного электроосвещения (подземные кабельные линии электропередач)

МЗ-1080/2022-ДПТ/ЛО					
Проект планировки территории и проект межевания территории для размещения линейного объекта (автомобильной дороги, сетей инженерно-технического обеспечения) по ул. Демидовской, от ул. Андреевской, в Карасуной внутригородском округе города Краснодара					
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Нач. отдела	Сечь				10.22
Глав. спец.	Котенева				10.22
Проект межевания территории Материалы по обоснованию				стадия	лист
				ДПТ	10
Чертеж обоснования проекта межевания территории М 1:2000				МБУ "Институт Горкадастрпроект"	