



ИП Вакула И.И.
ИНН 234809659744
ОГРНИП 320237500231721

УТВЕРЖДАЮ

Заказчик (представитель заказчика)

 Манченко С. В.

«15» июня 2024 г.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о возможности использования земельного участка или объекта капитального строительства в соответствии с запрашиваемым условно разрешенным видом использования, в том числе в части соблюдения технических регламентов, СНиПов и ограничений использования земельного участка (приаэродромная территория Военного Аэродрома Краснодар (Центральный); подзона №3 приаэродромной территории аэродрома Краснодар (Пашковский) часть 1 (сектор 1 часть 1); подзона №4 приаэродромной территории аэродрома Краснодар (Пашковский) часть 22 (секторы 10 часть 1, 25, 43); подзона №5 приаэродромной территории аэродрома Краснодар (Пашковский) часть 1; подзона №6 приаэродромной территории аэродрома Краснодар (Пашковский) часть 1; 2 пояс зоны санитарной охраны артезианских скважин; 3 пояс зоны санитарной охраны артезианских скважин; зона подтопления территории г.Краснодар при половодьях и паводках р. Кубань однопроцентной обеспеченности (повторяемость один раз в 100 лет); ЗОУИТ 23:43-6.3742 Зона подтопления территории г. Краснодар, ст. Елизаветинская, п. Белозерный Краснодарского края при половодьях и паводках р. Кубань 1% обеспеченности; охранная зона газопровода высокого давления) негативного воздействия на окружающую среду

0206/23-ОНПР

Адрес: Краснодарский край, г. Краснодар, Карасунский внутригородской округ, восточнее ул. Благоева, из земель ООО "Животновод", КН 23:43:0428016:11745

Заказчик: Манченко С. В.

Разработал



А.С. Галша

Краснодар 2024

Содержание

Обозначение	Наименование	Примечание
0206/23-ОНПР.С	Содержание	
0206/23-ОНПР.ТЧ	Основные положения	
	1. Техническое задание	
	1.1 Общие положения	
	1.2 Цель работы	
	1.3 Этапы работы	
	1.3.1 Подготовительный	
	1.3.2 Разработка заключения о возможности использования земельного участка в соответствии с запрашиваемым условно разрешенным видом использования	
	1.4 Законодательные и нормативно-методические акты, используемые при разработке заключения	
	1.5 Результат работ	
	2. Пояснительная записка	
	2.1 Градостроительные и природные условия	
	2.2 Архитектурно-планировочное решение	
	2.3 Характеристика участка	
	2.4. Описание рассматриваемого участка	
	2.4.1 Обеспечение соответствия объекта техническим и строительным нормам и правилам	
	3. Выводы и рекомендации	
	4. Приложения	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Дата	Разраб.	Провер.	Утверд.	
					Подписи			

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №	<table><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Изм.</td><td>Кол.уч.</td><td>Лист</td><td>№ док.</td><td>Дата</td><td colspan="2">Разраб.</td><td colspan="2">Провер.</td><td colspan="3">Утверд.</td></tr><tr><td colspan="5"></td><td colspan="7">Подписи</td></tr></table>																																														Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Дата	Разраб.		Провер.		Утверд.								Подписи						
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Дата	Разраб.		Провер.		Утверд.																																																															
					Подписи																																																																			
			<table><tr><td>Разраб.</td><td>Гапша</td><td colspan="8" rowspan="3"> 0206/23-ОНПР.С </td></tr><tr><td>Проверил</td><td>Вакула</td></tr><tr><td>Н.контр.</td><td>Вакула</td></tr></table>										Разраб.	Гапша	0206/23-ОНПР.С								Проверил	Вакула	Н.контр.	Вакула																																														
Разраб.	Гапша	0206/23-ОНПР.С																																																																						
Проверил	Вакула																																																																							
Н.контр.	Вакула																																																																							
			Содержание							Стадия	Лист	Листов																																																												
										П	2																																																													
										ИП Вакула И.И.																																																														

Основные положения

Заключение о возможности использования земельного участка в соответствии с запрашиваемым условно разрешенным видом использования земельного участка по адресу: Краснодарский край, г. Краснодар, Карасунский внутригородской округ, восточнее ул. Благоева, из земель ООО "Животновод", КН 23:43:0428016:11745, разработан в соответствии с заданием на проектирование, техническими регламентами. Оформление тома выполнено в соответствии с требованиями ГОСТ Р 21.101-2020 «Система проектной документации для строительства. Основные требования к проектной и рабочей документации».

Содержание тома принято в соответствии с требованиями Административного регламента, утвержденного администрацией муниципального образования город Краснодар Краснодарского края "Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства" от 8 сентября 2023 года N 4233.

Исполнитель: ИП Вакула И.И.:

-свидетельство СРО о допуске к работам, оказывающим влияние на безопасность объектов капитального строительства, по подготовке проектной документации № СРО-П-153-30032010;

Любые работы на основании данной документации запрещается выполнять при отсутствии письменного согласия или разрешения уполномоченного органа местного самоуправления или государственной власти; обращаем внимание, что проектная документация должна соответствовать до начала производства работ по комплектности требованиям Постановления Правительства РФ от 16.02.2008 № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию».

Производственные работы разрешается производить исключительно после получения положительного заключения экспертизы всех разделов проектной документации, разработки и получения положительного заключения экспертизы рабочей документации, получения разрешения на строительство, с привлечением специализированных организаций, имеющих допуски на выполнение соответствующих видов работ, оказывающих влияние на безопасность.

Документы сторонних организаций (в том числе письма, согласования, результаты испытаний и все прочие материалы) получены от представителей соответствующих организаций, то есть иных лиц, в связи с чем ответственность за достоверность указанной в перечисленных документах сведений лежит на лицах, предоставивших данные документы, так как данные сведения и документы не являются результатом деятельности ИП Вакула И.И.

Взам. инв. №	Подпись и дата	Инв. № подл.							0206/24-ОНПР.ТЧ	Лист	
											1
			Изм.	К.уч.	Лист	№ док	Подп.	Дата			

1 Техническое задание

1.1 Общие положения

Исполнитель: ИП Вакула И.И.

Конечный результат: заключение о возможности использования земельного участка в соответствии с запрашиваемым условно разрешенным видом использования земельного участка по адресу: Краснодарский край, г. Краснодар, Карасунский внутригородской округ, восточнее ул. Благоева, из земель 000 "Животновод", КН 23:43:0428016:11745, определенное на основании законодательства Российской Федерации, требований технических регламентов, государственных стандартов, строительных норм и правил, прочих нормативных источников, градостроительной документации (схем территориального планирования, проектов планировки, правил землепользования и застройки), для предоставления в органы государственной власти, органы местного самоуправления, надзорные и контролирующие службы и ведомства.

1.2 Цель работы

Целью работы является определение возможности использования земельного участка в соответствии с запрашиваемым условно разрешенным видом использования земельного участка по адресу: Краснодарский край, г. Краснодар, Карасунский внутригородской округ, восточнее ул. Благоева, из земель 000 "Животновод", КН 23:43:0428016:11745, определенного на основании законодательства Российской Федерации, требований технических регламентов, государственных стандартов, строительных норм и правил, прочих нормативных источников, градостроительной документации (схем территориального планирования, проектов планировки, правил землепользования и застройки), для предоставления в органы государственной власти, органы местного самоуправления, надзорные и контролирующие службы и ведомства.

Запрашиваемый условно разрешенный вид использования земельного участка – предоставление коммунальных услуг (3.1.1).

1.3 Этапы работы

1.3.1 Подготовительный

В процессе работ осуществляется сбор, анализ и систематизация следующих документов и материалов:

Материалы и исходные данные в отношении земельного участка, представляемые заказчиком:

–правоустанавливающие и правоудостоверяющие документы на земельный участок;

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

						0206/24-ОНПР.ТЧ	Лист
Изм.	К.уч.	Лист	№ док	Подп.	Дата		2

–градостроительный план на земельный участок.

В случаях, предусмотренных законодательством (правилами землепользования и застройки, санитарных, противопожарных норм и прочее), необходимо предоставить нотариально заверенные согласия смежных землепользователей о размещении планируемого объекта (указать параметры и размеры конструкции).

Сбор исходных данных в отношении объекта исполнителем:

–общедоступные сведения Росреестра;

–нормативные правовые акты и технические регламенты, определяющие методику технического обоснования отклонения от предельных параметров разрешенного строительства, составления заключения о возможности использования земельного участка в соответствии с запрашиваемым условно разрешенным видом использования земельного участка.

1.3.2 Разработка заключения о возможности использования земельного участка в соответствии с запрашиваемым условно разрешенным видом использования

Исполнитель:

–изучает и обобщает материалы, предоставленные заказчиком, а также определяет возможность использования в соответствии с запрашиваемым условно разрешенным видом использования существующих объектов на рассматриваемом земельном участке в соответствии с законодательством Российской Федерации, требованиями технических регламентов, государственных стандартов, строительных норм и правил, прочих нормативных источников, градостроительной документации (схем территориального планирования, проектов планировки, правил землепользования и застройки соответствующей территории);

–составляет пояснительную записку заключения о возможности использования земельного участка в соответствии с запрашиваемым условно разрешенным видом использования земельного участка по адресу: Краснодарский край, г. Краснодар, Карасунский внутригородской округ, восточнее ул. Благоева, из земель ООО "Животновод", КН 23:43:0428016:11745;

–передает заключение о возможности использования земельного участка в соответствии с запрашиваемым условно разрешенным видом использования земельного участка заказчику, вносит необходимые изменения и дополнения по результатам рассмотрения.

Инф. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист
									0206/24-ОНПР.ТЧ
			Изм.	К.уч.	Лист	№ док	Подп.	Дата	3

1.4 Законодательные и нормативно-методические акты, используемые при разработке заключения

1. Гражданский кодекс Российской Федерации (ч. 1 – ч. 4);
2. Градостроительный кодекс Российской Федерации;
3. Земельный кодекс Российской Федерации;
4. Федеральный закон от 30.03.1999 № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения»;
5. Федеральный закон от 30.12.2009 № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»;
6. Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;
7. Федеральный закон от 08.03.2015 № 21-ФЗ «Кодекс административного судопроизводства Российской Федерации»;
8. СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;
9. СП 118.13330.2022 «Общественные здания и сооружения»;
10. СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям»;
11. СП 52.13330.2016 «Естественное и искусственное освещение»;
12. СП 2.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты»;
13. Закон Краснодарского края от 21 июля 2008 г. №1540-КЗ «Градостроительный кодекс Краснодарского края».
14. Территориальные строительные нормы Краснодарского края СНКК 22-301-2000 (ТСН 22-302-2000 Краснодарского края) «Строительство в сейсмических районах Краснодарского края».
15. Приказ Департамента по архитектуре и градостроительству Краснодарского края от 16.04.2015 № 78 «Об утверждении нормативов градостроительного проектирования Краснодарского края»;
16. Решение городской Думы Краснодара от 29.05.2023 № 57 п. 4 «О внесении изменения в решение городской Думы Краснодара от 30.01.2007 № 19 п. 6 «Об утверждении Правил землепользования и застройки на территории муниципального образования город Краснодар».
17. Данные интернет ресурсов: www.rosreestr.ru.

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Изм.	К.уч.	Лист	№ док	Подп.	Дата

0206/24-ОНПР.ТЧ

Лист

4

1.5 Результат работ

По результатам работ «Заказчику» предоставляется заключение о возможности использования земельного участка в соответствии с запрашиваемым условно разрешенным видом использования земельного участка по адресу: Краснодарский край, г. Краснодар, Карасунский внутригородской округ, восточнее ул. Благоева, из земель ООО "Животновод", КН 23:43:0428016:11745, определенное на основании законодательства Российской Федерации, требований технических регламентов, государственных стандартов, строительных норм и правил, прочих нормативных источников, градостроительной документации (схем территориального планирования, проектов планировки, правил землепользования и застройки), для предоставления в органы государственной власти, органы местного самоуправления, надзорные и контролирующие службы и ведомства.

2 Пояснительная записка

2.1 Градостроительные и природные условия

Земельный участок расположен в зоне со следующими условиями:

- рельеф участка спокойный;
- преобладающее направление ветров: северо-восточное;
- сейсмичность района строительства – 7 баллов.

Согласно климатическому районированию по СП 131.13330.2020 г. Краснодар относится к III району и подрайону III Б, для которого характерны следующие природно-климатические факторы: среднемесячная температура воздуха составляет: в январе – от -5°C до $+2^{\circ}\text{C}$, в июле – от $+21^{\circ}\text{C}$ до $+25^{\circ}\text{C}$, среднегодовая температура $+10.8^{\circ}\text{C}$. Абсолютный минимум температур зимой составляет -36°C , абсолютный максимум температур летом достигает $+42^{\circ}\text{C}$.

Среднегодовая сумма осадков в Краснодаре 725 мм. Распределение осадков в году неравномерное. Снежный покров неустойчив.

Краснодар характеризуется сравнительно небольшой скоростью ветра (2.5 м/сек). В течение всего года в городе господствуют ветры восточного и западного направлений (30%) и северо-восточного и юго-западного (37%). Наибольшее число дней с сильным ветром (более 15 м/сек) составляет 39.

Нормативная глубина сезонного промерзания грунтов – 0,80 м.

Согласно СП 20.13330.2016 актуализированная редакция СНиП 2.01.07-85* для Краснодара принимаются:

- по весу снегового покрова – район II;
- по средней скорости ветра, м/с, за зимний период – район 5;
- по давлению ветра IV;
- по толщине стенки гололеда – район III;

- по среднемесячной температуре воздуха (°C), в июле - район 25°;
- по отклонению средней температуры воздуха наиболее холодных суток от среднемесячной температуры (°C), в январе - район 15°.

2.2 Архитектурно-планировочное решение

Рассматриваемый земельный участок по адресу: Краснодарский край, г. Краснодар, Карасунский внутригородской округ, восточнее ул. Благоева, из земель ООО "Животновод", КН 23:43:0428016:11745, планируется использовать с условно разрешенным видом использования - предоставление коммунальных услуг (3.1.1).

Размеры элементов генерального плана (ширина местных проездов, разрывы между зданиями и сооружениями и т. п.) приняты с учетом прокладки сетей инженерно-технического обеспечения в пределах проектируемой территории общего пользования с соблюдением нормативных санитарных и противопожарных разрывов.

2.3 Характеристика участка

Согласно сведениям Росреестра разрешенное использование участка, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Краснодар, Карасунский внутригородской округ, восточнее ул. Благоева, из земель ООО "Животновод", КН 23:43:0428016:11745 - для сельскохозяйственного использования.

Земельный участок 23:43:0428016:11745

для сельскохозяйственного использования

План ЗУ → План КК →

Информация

Тип	Объект недвижимости
Вид	Земельный участок
кадастровый номер	23:43:0428016:11745
кадастровый квартал	23:43:0428016
Адрес	-
Площадь участка	1 374 кв. м
Статус	Учтенный
категория земель	Земли населенных пунктов
Разрешенное использование	для сельскохозяйственного использования
Форма собственности	Частная собственность
кадастровая стоимость	443 774,52 руб.
дата определения	01.01.2022



Рассматриваемый земельный участок с граничит с земельными участками КН 23:43:0428016:2317 (разрешенное использование: для сельскохозяйственного использования), КН 23:43:0428016:2307 (разрешенное использование: для сельскохозяйственного использования), КН 23:43:0428016:51 (разрешенное использование: объекты инженерного обеспечения городского значения (объекты водо-, газо-, тепло-, электроснабжения и т.п.)), КН 23:43:0428016:13583 (разрешенное использование: для сельскохозяйственного использования), КН

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

0206/24-ОНПР.ТЧ

Лист

6

Изм.	К.уч.	Лист	№ док	Подп.	Дата

23:43:0428016:11746 (разрешенное использование: для сельскохозяйственного использования).

Категория земель: земли населенных пунктов.

На земельном участке отсутствуют ценные градостроительные объекты, исторически ценные объекты, здания и сооружения, составляющие предмет охраны исторического поселения, объекты культурного наследия.

Участок расположен в территориальной зоне Р-1 "Зона зеленых насаждений общего пользования (парки, скверы, бульвары, сады)".

Разделом III «Градостроительные регламенты», статье 25. «Градостроительные регламенты территориальных зон» п. 8.1.2. «Условно разрешенные виды использования» Правил землепользования и застройки на территории муниципального образования город Краснодар, утвержденных решением городской Думы Краснодара от 30.01.2007 г. №19 п. 6, установлены следующие условно разрешенные виды использования в территориальной зоне Р-1:

Предоставление коммунальных услуг

Связь

Осуществление религиозных обрядов

Гидротехнические сооружения

Обеспечение внутреннего правопорядка

Запрашиваемые условные виды разрешенного использования для данной территориальной зоны: предоставление коммунальных услуг (3.1.1).

Разделом III «Градостроительные регламенты», статье 25. «Градостроительные регламенты территориальных зон» п. 8.1.2. «Условно разрешенные виды использования» Правил землепользования и застройки на территории муниципального образования город Краснодар, утвержденных решением городской Думы Краснодара от 30.01.2007 г. №19 п. 6, установлены следующие параметры для земельных участков в территориальной зоне Р-1 с видом использования «предоставление коммунальных услуг (3.1.1)»:

1. *Предельные размеры земельных участков:*

минимальная площадь – не подлежит установлению;

максимальная площадь – не подлежит установлению.

2. *Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – не подлежит установлению.*

3. *Максимальное количество надземных этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений – не подлежит установлению.*

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	К.уч.	Лист	№ док	Подп.	Дата

0206/24-ОНПР.ТЧ

Лист

4. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – не подлежит установлению. Процент застройки подземной части не регламентируется.

5. Нормы расчёта вместимости учреждений, организаций и предприятий принимать в соответствии со Сводом правил СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» и нормативов градостроительного проектирования.

2.4 Обеспечение соответствия объектов с запрашиваемым условно разрешенным видом использования, техническим и строительным нормам и правилам

На рассматриваемом земельном участке КН 23:43:0428016:11745, транзитные инженерные коммуникации отсутствуют. Рассматриваемый земельный участок КН 23:43:0428016:11745 полностью расположен в следующих зонах с особыми условиями использования территории: приаэродромная территория Военного Аэродрома Краснодар (Центральный); подзона №3 приаэродромной территории аэродрома Краснодар (Пашковский) часть 1 (сектор 1 часть 1); подзона №4 приаэродромной территории аэродрома Краснодар (Пашковский) часть 22 (секторы 10 часть 1, 25, 43); подзона №5 приаэродромной территории аэродрома Краснодар (Пашковский) часть 1; подзона №6 приаэродромной территории аэродрома Краснодар (Пашковский) часть 1; 2 пояс зоны санитарной охраны артезианских скважин; 3 пояс зоны санитарной охраны артезианских скважин; зона подтопления территории г.Краснодар при половодьях и паводках р. Кубань однопроцентной обеспеченности (повторяемость один раз в 100 лет); ЗОЧИТ 23:43-6.3742 Зона подтопления территории г. Краснодар, ст. Елизаветинская, п. Белозерный Краснодарского края при половодьях и паводках р. Кубань 1% обеспеченности; охранная зона газопровода высокого давления. Объекты капитального строительства, предполагаемые к размещению на земельном участке, проектируются с учетом существующих зон с особыми условиями использования территории.

В непосредственной близости от участка водозаборов нет.

Для объектов капитального строительства на рассматриваемом земельном участке, а также объектов капитального строительства на соседних земельных участках должны быть обеспечены требования СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания», СП 52.13330.2016 «Естественное и искусственное освещение», СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям». Проектируемый объект капитального строительства на земельном участке КН 23:43:0428016:11745 не является опасным промышленным, технически сложным зданием, поэтому не

Взам. инв. №	Подпись и дата	Инв. № подл.							Лист
Изм.	К.уч.	Лист	№ док	Подп.	Дата	0206/24-ОНПР.ТЧ			8

представляет собой угрозу для жизни и здоровья граждан, не несет негативного воздействия на окружающую среду.

В результате проведения анализа градостроительной ситуации, настоящим заключением подтверждается возможность использования земельного участка в соответствии с запрашиваемым условно разрешенным видом использования (предоставление коммунальных услуг (3.1.1).

Выводы и рекомендации

Исходя из вышеизложенного, эксперт приходит к выводу о том, что запрашиваемый условный вид разрешенного использования – предоставление коммунальных услуг (3.1.1), на земельном участке по адресу: Краснодарский край, г. Краснодар, Карасунский внутригородской округ, восточнее ул. Благоева, из земель 000 "Животновод", КН 23:43:0428016:11745, являются возможными; соответствуют требованиям технических регламентов, СНиПов и учета особых условий использования территории; не имеют негативного воздействия на окружающую среду.

Использование земельного участка по адресу: Краснодарский край, г. Краснодар, Карасунский внутригородской округ, восточнее ул. Благоева, из земель 000 "Животновод", КН 23:43:0428016:11745, в соответствии с запрашиваемым условно разрешенным видом использования (предоставление коммунальных услуг (3.1.1)), в том числе в части соблюдения технических регламентов, СНиПов и ограничений использования земельного участка (приаэродромная территория Военного Аэродрома Краснодар (Центральный); подзона №3 приаэродромной территории аэродрома Краснодар (Пашковский) часть 1 (сектор 1 часть 1); подзона №4 приаэродромной территории аэродрома Краснодар (Пашковский) часть 22 (секторы 10 часть 1, 25, 43); подзона №5 приаэродромной территории аэродрома Краснодар (Пашковский) часть 1; подзона №6 приаэродромной территории аэродрома Краснодар (Пашковский) часть 1; 2 пояс зоны санитарной охраны артезианских скважин; 3 пояс зоны санитарной охраны артезианских скважин; зона подтопления территории г.Краснодар при половодьях и паводках р. Кубань однопроцентной обеспеченности (повторяемость один раз в 100 лет); 30ЧИТ23:43-6.3742 Зона подтопления территории г. Краснодар, ст. Елизаветинская, п. Белозерный Краснодарского края при половодьях и паводках р. Кубань 1% обеспеченности; охранная зона газопровода высокого давления) возможно.

Судебно-строительный эксперт, архитектор



А.С. Гапша

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	К.уч.	Лист	№ док	Подп.	Дата

0206/24-ОНПР.ТЧ

Лист

9

Ассоциация саморегулируемых организаций общероссийская государственная некоммерческая организация – общероссийское межотраслевое объединение работодателей – национальное объединение саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, выполняющих инженерные изыскания, и саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих подготовку проектной документации.

234809659744-20240713-2122
(регистрационный номер выписки)

13.07.2024
(дата формирования выписки)

ВЫПИСКА

из единого реестра сведений о членах саморегулируемых организаций в области инженерных изысканий и в области архитектурно-строительного проектирования и их обязательствах

Настоящая выписка содержит сведения о юридическом лице (индивидуальном предпринимателе), осуществляющем подготовку проектной документации:

Индивидуальный предприниматель Вакула Инна Игоревна
(полное наименование юридического лица/ФИО индивидуального предпринимателя)

320237500231721
(основной государственный регистрационный номер)

1. Сведения о члене саморегулируемой организации:		
1.1	Идентификационный номер налогоплательщика	234809659744
1.2	Полное наименование юридического лица (Сокращенное наименование индивидуального предпринимателя)	Индивидуальный предприниматель Вакула Инна Игоревна
1.3	Сокращенное наименование юридического лица	ИП Вакула Инна Игоревна
1.4	Адрес юридического лица Место фактического осуществления деятельности (для индивидуального предпринимателя)	353230, Россия, Краснодарский край, Северский район, пгт. Ильский, ул. Сискова, д. 19
1.5	Является членом саморегулируемой организации	Ассоциация проектных организаций "Стройспецпроект" (СРО П-153-30032010)
1.6	Регистрационный номер члена саморегулируемой организации	П-153-234809659744-0383
1.7	Дата вступления в силу решения о приеме в члены саморегулируемой организации	12.07.2021
1.8	Дата и номер решения об исключении из членов саморегулируемой организации, основания исключения	

2. Сведения о наличии у члена саморегулируемой организации права осуществлять подготовку проектной документации:		
2.1 в отношении объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии) (дата возникновения/исключения права)	2.2 в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии) (дата возникновения/исключения права)	2.3 в отношении объектов использования атомной энергии (дата возникновения/исключения права)
Да, 12.07.2021	Нет	Нет

3. Компенсационный фонд возмещения вреда

3.1	Уровень ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договору подряда на подготовку проектной документации, в соответствии с которыми указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда	Первый уровень ответственности (не превышает пять миллионов рублей)
3.2	Сведения о приостановлении / прекращении права осуществлять подготовку проектной документации объектов капитального строительства	

4. Компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств

4.1	Дата, с которой член саморегулируемой организации имеет право осуществлять подготовку проектной документации по договорам подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, в соответствии с которыми указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств	Нет
4.2	Уровень ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договорам подряда на подготовку проектной документации, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, в соответствии с которыми указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств	
4.3	Дата уплаты дополнительного взноса	Нет
4.4	Сведения о приостановлении / прекращении права осуществлять подготовку проектной документации по договорам подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров	

5. Фактический совокупный размер обязательств

5.1	Фактический совокупный размер обязательств по договорам подряда на подготовку проектной документации, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров на дату выдачи выписки	Нет
-----	--	-----



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН УСЛОННОЙ КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Владелец: Кожуховский Алексей Олегович
123056, г. Москва, ул. 2-я Брестская, д. 5
СЕРТИФИКАТ 6402FE2100C80074804019113080E6876F
ДЕЙСТВИТЕЛЕН С 20.11.2023 ПО 20.11.2024

Руководитель аппарата

