

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**  
**О РЕЗУЛЬТАТАХ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ**  
**по проекту постановления администрации муниципального образования город Краснодар**  
**«О предоставлении разрешения на условно разрешённый вид использования земельного**  
**участка с кадастровым номером: 23:43:0130094:32 по адресу: Краснодарский край,**  
**г. Краснодар, п. Российский, ул. Комарова, 92»**

10 сентября 2025

город Краснодар

1. Общественные обсуждения назначены постановлением администрации муниципального образования город Краснодар от 19.08.2025 № 5053 «О назначении общественных обсуждений по проекту постановления администрации муниципального образования город Краснодар «О предоставлении разрешения на условно разрешённый вид использования земельного участка с кадастровым номером: 23:43:0130094:32 по адресу: Краснодарский край, г. Краснодар, п. Российский, ул. Комарова, 92».

2. Проект постановления администрации муниципального образования город Краснодар «О предоставлении разрешения на условно разрешённый вид использования земельного участка с кадастровым номером: 23:43:0130094:32 по адресу: Краснодарский край, г. Краснодар, п. Российский, ул. Комарова, 92» (далее – проект).

Проектом предусмотрено предоставление разрешения на условно разрешённый вид использования земельного участка с кадастровым номером: 23:43:0130094:32 площадью 982 кв. м по адресу: Краснодарский край, г. Краснодар, п. Российский, ул. Комарова, 92 – «Магазины» к существующему виду разрешённого использования «Индивидуальное жилищное строительство».

3. Количество участников общественных обсуждения – 0.

4. Протокол общественных обсуждения от 10.09.2025 № б/н по проекту постановления администрации муниципального образования город Краснодар «О предоставлении разрешения на условно разрешённый вид использования земельного участка с кадастровым номером: 23:43:0130094:32 по адресу: Краснодарский край, г. Краснодар, п. Российский, ул. Комарова, 92».

5. Размещение проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационных материалов к нему на официальном Интернет-портале администрации муниципального образования город Краснодар и городской Думы Краснодара и открытие экспозиции проекта – 02.09.2025.

6. Место проведения экспозиции проекта: г. Краснодар, ул. Коммунаров, 173, с понедельника по пятницу с 10.00 до 12.00.

Дата открытия экспозиции проекта: 02.09.2025.

Дата закрытия экспозиции проекта: 04.09.2025

7. Количество внесенных замечаний и предложений в устной и письменной форме – 0.

8.

№	Замечания и предложения	Участники общественных обсуждений, постоянно проживающие на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения	Аргументированные рекомендации организатора о целесообразности или нецелесообразности учёта внесённых участниками общественных обсуждений предложений и замечаний
1	2	3	4
1	Не поступали	---	---

9.

№	Замечания и предложения	Иные участники общественных обсуждений	Аргументированные рекомендации организатора о целесообразности или нецелесообразности учёта внесённых участниками общественных обсуждений предложений и замечаний
1	2	3	4
1	Не поступали	---	---

10. Выводы по результатам общественных обсуждений: Комиссией по землепользованию и застройке муниципального образования город Краснодар принято решение рекомендовать главе муниципального образования город Краснодар отказать в предоставлении разрешения на условно разрешённый вид использования земельного участка с кадастровым номером: 23:43:0130094:32 по адресу: Краснодарский край, г. Краснодар, п. Российский, ул. Комарова, 92, в связи с тем, что указанный земельный участок входит в границы территории, в отношении которой постановлением администрации муниципального образования город Краснодар от 13.11.2023 № 5619 «Об утверждении проекта планировки территории посёлка Российского Калининского сельского округа муниципального образования город Краснодар» утверждён проект планировки территории посёлка Российского Калининского сельского округа муниципального образования город Краснодар, согласно которому размещение объекта капитального строительства коммерческого назначения в границах земельного участка с кадастровым номером: 23:43:0130094:32 не предусмотрено.

Председатель комиссии  
по землепользованию  
и застройке муниципального образования  
город Краснодар

Н.А.Панаева

Заместитель председателя  
комиссии по землепользованию  
и застройке муниципального образования  
город Краснодар

В.А.Домрин

Секретарь комиссии

Е.В.Сотникова