

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**  
**О РЕЗУЛЬТАТАХ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ**  
**по проекту постановления администрации муниципального образования город Краснодар**  
**«О предоставлении разрешения на условно разрешённый вид использования земельного участка с кадастровым номером: 23:43:0130049:7 по адресу: г. Краснодар, по. Российский, ул. им. Комарова В.М., 60/1»**

17 июля 2025

город Краснодар

1. Общественные обсуждения назначены постановлением администрации муниципального образования город Краснодар от 19.06.2025 № 3658 «О назначении общественных обсуждений по проекту постановления администрации муниципального образования город Краснодар «О предоставлении разрешения на условно разрешённый вид использования земельного участка с кадастровым номером: 23:43:0130049:7 по адресу: г. Краснодар, по. Российский, ул. им. Комарова В.М., 60/1».

2. Проект постановления администрации муниципального образования город Краснодар «О предоставлении разрешения на условно разрешённый вид использования земельного участка с кадастровым номером: 23:43:0130049:7 по адресу: г. Краснодар, по. Российский, ул. им. Комарова В.М., 60/1» (далее – проект).

Проектом предусмотрено предоставление разрешения на условно разрешённый вид использования земельного участка с кадастровым номером: 23:43:0130049:7, площадью 599 кв. м по адресу: г. Краснодар, по. Российский, ул. им. Комарова В.М., 60/1 – «Магазины» к существующему виду разрешённого использования «Для индивидуального жилищного строительства».

3. Количество участников общественных обсуждения – 0.

4. Протокол общественных обсуждения от 17.07.2025 № б/н по проекту постановления администрации муниципального образования город Краснодар «О предоставлении разрешения на условно разрешённый вид использования земельного участка с кадастровым номером: 23:43:0130049:7 по адресу: г. Краснодар, по. Российский, ул. им. Комарова В.М., 60/1».

5. Размещение проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационных материалов к нему на официальном Интернет-портале администрации муниципального образования город Краснодара и городской Думы Краснодара и открытие экспозиции проекта – 30.06.2025.

6. Место проведения экспозиции проекта: г. Краснодар, ул. Коммунаров, 173, с понедельника по пятницу с 10.00 до 12.00.

Дата открытия экспозиции проекта: 30.06.2025.

Дата закрытия экспозиции проекта: 03.07.2025

7. Количество внесенных замечаний и предложений в устной и письменной форме – 0.

8.

№	Замечания и предложения	Участники общественных обсуждений, постоянно проживающие на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения	Аргументированные рекомендации организатора о целесообразности или нецелесообразности учёта внесённых участниками общественных обсуждений предложений и замечаний
1	2	3	4
1	Не поступали	---	---

9.

№	Замечания и предложения	Иные участники общественных обсуждений	Аргументированные рекомендации организатора о целесообразности или нецелесообразности учёта внесённых участниками общественных обсуждений предложений и замечаний
1	2	3	4
1	Не поступали	---	---

10. Выводы по результатам общественных обсуждений: Комиссией по землепользованию и застройке муниципального образования город Краснодар принято решение рекомендовать главе муниципального образования город Краснодар отказать в предоставлении разрешения на условно разрешённый вид использования земельного участка с кадастровым номером: 23:43:0130049:7 по адресу: г. Краснодар, по. Российский, ул. им. Комарова В.М., 60/1, в связи с тем, что площадь рассматриваемого земельного участка меньше площади, установленной градостроительным регламентом в зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж1).

Председатель комиссии  
по землепользованию  
и застройке муниципального образования  
город Краснодар

Н.А.Панастова

Заместитель председателя  
комиссии по землепользованию  
и застройке муниципального образования  
город Краснодар

В.А.Домрин

Секретарь комиссии

Е.В.Сотникова